

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑
สัญญาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิรูปอุตสาหกรรม ๔.๐ (ศูนย์ฯ ITC)
เลขที่ ๑๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗

.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๗ ระหว่าง กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม นางดวงดาว ขาวเจริญ รองอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม ตามคำสั่ง กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม ที่ ๔๘๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ และตามคำสั่งกรมส่งเสริม อุตสาหกรรม ที่ ๕๑๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท วัชรินทร์ สถาปตย์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๖๓๙/๑๘ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดย นายภักดิ์เสฏฐ์ ลาภพจนาเศรษฐ์ ผู้รับมอบอำนาจจากนายสุรศักดิ์ โชคเฉลิมวัฒน์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรอง ของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๐๐๐๙๑๒๐๗๔๖๓๓๗ ออกให้ ณ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ แทนทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมนี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงและยินยอมให้ดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิรูปอุตสาหกรรม ๔.๐ (ศูนย์ฯ ITC) ตามสัญญาจ้างเลขที่ ๑๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ในส่วนของปริมาณงานและราคาดังต่อไปนี้

๑.๑ ยกเลิกรายการ ข้อ ๒.๓ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา หน้า ๖ ลำดับที่ ๔.๑๐ หน้าต่าง น.๔ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๓๙ ชุด ชุดละ ๖,๔๘๐ บาท คิดเป็นเงิน ๒๕๒,๗๒๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นสองพันเจ็ดร้อยยี่สิบบาทถ้วน) /

๑.๒ เพิ่มเติมรายการงานหน้าต่าง ตามบัญชีแสดงปริมาณงานเพิ่ม - งานลวด ลำดับที่ ๒ จำนวน ๒ รายการ ดังนี้

๑.๒.๑ หน้าต่าง น.๔ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๓๐ ชุด ชุดละ ๖,๔๘๐ บาท คิดเป็นเงิน ๑๙๔,๔๐๐ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นสี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๑.๒.๒ หน้าต่าง น.๔.๑ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๙ ชุด ชุดละ ๕,๒๖๕ บาท คิดเป็นเงิน ๔๗,๓๘๕ บาท (สี่หมื่นเจ็ดพันสามร้อยแปดสิบห้าบาทถ้วน)

รวมเป็นเงิน ๒๔๑,๗๘๕ บาท (สองแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยแปดสิบห้าบาทถ้วน)

๑.๓ ยกเลิกแบบรูปรายการ ข้อ ๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปรายการงานก่อสร้าง หน้า ๒๐ รายการ หน้าต่าง น.๔ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์

๑.๔ เพิ่มเติมแบบรูปรายการ หน้าต่าง น.๔ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ และหน้าต่าง น.๔.๑ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า



ทั้งนี้ ในการปรับแก้ไขปริมาณงานเพิ่ม-งานลด มีมูลค่างานลดลงจำนวนเงิน ๑๔,๒๔๓.๙๓ บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันสองร้อยสี่สิบสามบาทเก้าสิบสามสตางค์) และทางผู้รับจ้างฯ ยินดีคืนเงินจำนวนเงิน ๑๔,๒๔๓.๙๓ บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันสองร้อยสี่สิบสามบาทเก้าสิบสามสตางค์) พร้อมให้ปรับลดวงเงินงวดที่ ๘ จากเดิม ๕๔๘,๙๔๘.๙๐ บาท (ห้าแสนเก้าหมื่นแปดพันเก้าร้อยสี่สิบแปดบาทเก้าสิบสตางค์) คงเหลือเป็นจำนวน ๕๘๔,๗๐๔.๙๗ บาท (ห้าแสนแปดหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยสี่บาทเก้าสิบเจ็ดสตางค์)

ข้อ ๒ ให้แก้ไขข้อความตามสัญญา ข้อ ๔ ดังนี้

๒.๑ ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕,๙๘๙,๔๘๙.๐๐ บาท (ห้าล้านเก้าแสนแปดหมื่นเก้าพันสี่ร้อยแปดสิบเก้าบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๓๙๑,๘๓๕.๗๓ บาท (สามแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยสามสิบห้าบาทเจ็ดสิบสามสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดจ่ายเงินเป็นงวด ๆ จำนวน ๑๒ งวด ดังนี้ ...

แก้ไขเป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕,๙๗๕,๒๔๕.๐๗ บาท (ห้าล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นห้าพันสองร้อยสี่สิบห้าบาทเจ็ดสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๓๙๐,๙๐๓.๘๘ บาท (สามแสนเก้าหมื่นเก้าร้อยสามบาทแปดสิบแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ จำนวน ๑๒ งวด ดังนี้ ...

๒.๒ ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน งวดที่ ๘

เดิม

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๕๔๘,๙๔๘.๙๐ บาท (ห้าแสนเก้าหมื่นแปดพันเก้าร้อยสี่สิบแปดบาทเก้าสิบสตางค์) ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานประตู ป.๔ ประตูลูมิเนียมกระจกใส พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานหน้าต่าง น.๔ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

แก้ไขเป็น

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๕๘๔,๗๐๔.๙๗ บาท (ห้าแสนแปดหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยสี่บาทเก้าสิบเจ็ดสตางค์) ให้แล้วเสร็จภายในกรอบระยะเวลาของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานประตู ป.๔ ประตูลูมิเนียมกระจกใส พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานหน้าต่าง น.๔ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานหน้าต่าง น.๔.๑ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

ข้อ ๓ คู่สัญญาตกลงให้สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้เป็นเอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิรูปอุตสาหกรรม ๔.๐ (ศูนย์ฯ ITC) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๑๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗



ข้อ ๔ เอกสารแนบท้ายสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

- แบบรูปรายการ หน้าต่าง น.๔ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ และหน้าต่าง น.๔.๑ (อลูมิเนียม) พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๑ หน้า

- บัญชีแสดงปริมาณงานเพิ่ม - งานลด จำนวน ๓ หน้า

ข้อ ๕ ผู้รับจ้างยินยอมแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้าง โดยไม่เรียกร้องค่าเสียหาย หรือสิทธิใด ๆ จากผู้ว่าจ้างอีก และผู้รับจ้างจะต้องก่อสร้างให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ ตามแบบรูปและรายละเอียด ที่ได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงทุกประการด้วย

ข้อ ๖ ความอื่นนอกเหนือจากที่กล่าวไว้ในข้อ ๑ และข้อ ๒ ตามสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงยินยอมปฏิบัติให้เป็นไปตามสัญญาเลขที่ ๑๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ทุกประการ

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ

นางดวงดาว ขาวเจริญ

ผู้ว่าจ้าง

(นางดวงดาว ขาวเจริญ)

รองอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม

ลงชื่อ

กัทธ เสฏฐ์

(นายกัทธเสฏฐ์ ลาภพจนาศเรษฐ)



ลงชื่อ

นางสาวหนึ่งทัย ธรรมพิทักษ์

(นางสาวหนึ่งทัย ธรรมพิทักษ์)

ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาคที่ ๙

ลงชื่อ

นายอิฐฐาน โชคเฉลิมวัฒน์

(นายอิฐฐาน โชคเฉลิมวัฒน์)

ได้รับฉบับสัญญาเรียบร้อยแล้ว

กัทธ เสฏฐ์

(นาย กัทธ เสฏฐ์ ลาภพจนาศเรษฐ)

วันที่ 13 ธันวาคม ๒๕๖7